

22 אוקטובר 2017
ב' חשון תשע"ח

לכבוד
רוכשי המכרז
ג.א.נ ,

הנדון: קובץ הבהרות מס' 1 – מכרז מסגרת פומבי מס' 198/2017 - למתן ייעוץ, ליווי, בקרה, בדיקה, ביצוע סקרי מדי מים וניתוח חיובי הוצאות מים וביוב עבור עיריית תל אביב יפו

1. מצ"ב קובץ הבהרות מס' 1 בקשר עם המכרז שבנדון .
2. קובץ זה, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כאשר הוא חתום.

בברכה,



אלי לוי, מנהל אגף נכסי עירייה

לכבוד: עיריית תל אביב - יפו

הנני מאשר קבלת קובץ הבהרות מס' 1 (5 עמודים כולל דף זה):

שם המשתתף במכרז: _____

חתימה וחותמת של המשתתף במכרז: _____

שם/שמות החותם/החותמים: _____

קובץ הבהרות מס' 1 – מכרז מסגרת פומבי מס' 198/2017 - למתן ייעוץ, ליווי, בקרה, בדיקה, ביצוע סקרי מדי מים וניתוח חיובי הוצאות מים וביוב עבור עיריית תל אביב יפו

1) שאלה- פרק א' סעיף 1.6.1 (עמ' 6)- הנושא: "מומחה מים". נבקשכם לאשר שבנוסף למוגדר במכרז רשאי "מומחה המים" להיות מהנדס מכונות, בעל התמחות בתחום המים והביוב והרשום במרשם המהנדסים ואדריכלים.

תשובה- הסעיף לא ישונה.

2) שאלה- פרק ב' סעיף 3.4 (עמ' 7)- בנושא "ביול ערבות". נוכח העובדה שהביול אינו תקף כבר, נבקשכם לבטל סעיף זה.

תשובה- אכן אין צורך בביול. הסעיף נכנס למקרה בו במהלך תקופת ההתקשרות יוחזר הביול, על כן הסעיף לא ישונה.

3) שאלה- פרק ג' סעיף 3.1 (עמ' 10)- הנושא: "תנאי סף". האם המציע חייב להציג ניסיון מוכח בעבודה בהתאם למכרז זה עם 5 רשויות מקומיות? אנו מציגים שאלה זו שכן לפי תנאי הסף הרשומים במכרז, מציע שעובד עבור ארגון אחד שיש לו 500 חשבונות מים וארבעה גופים ציבוריים ו/או עסקיים (חנויות, לדוגמה) להם 2 מדי מים בלבד, לכל אחד, עומד בתנאי מכרז זה. לפיכך, אנו מציעים שלמען הצגת ניסיון עשיר ורלוונטי למכרז זה וכפי שנהוג במכרזי רשויות אחרות, יציג המציע ניסיון בעבודה עם 5 רשויות מקומיות מתוך "פורום ה-15" (15 הרשויות הגדולות בישראל).

תשובה- הסעיף לא ישונה.

4) שאלה- פרק ג' סעיף 5.1 (עמ' 11)- הנושא: "שיתוף מידע". נבקשכם לפרט את היקף תשלומי העירייה עבור ביצוע פרויקט זה, לספק שביצע אותו ב-3 שנים האחרונות.

תשובה- הסעיף לא ישונה.

5) שאלה- נספח ב' סעיף 1.1 (עמ' 52) הנושא: "מפרט טכני". האם הכוונה שהמציע יבצע סקר ב-2820 מדי המים של העירייה?

תשובה- כאמור בימים אלה מבוצע סקר, ככל ויידרש סקר נוסף, אזי יבוצע על פי דרישת המנהל.

6) שאלה- נספח ב' לסעיף 1 (עמ' 52) בנושא "סקר מדי מים"- האם הספק הזוכה יקבל את כל ממצאי הסקר וסטטוס הפניות לתאגיד המים כפי שבוצעו ע"י הספק הקודם?

תשובה- בנושא ממצאי הסקר ראה סעיף 1.1 לנספח ב' לחוזה, מפרט טכני.

7) שאלה- סעיף 1.4 (עמ' 52) בנושא "נכסים חסרי מד"- למה הכוונה? האם העירייה תעביר לזוכה את רשימת הנכסים הנ"ל?

תשובה- נכסים חסרי מד הינם נכסים שיש להם מד מים ראשי אך אין שעון משני לדוג' יחידות שונות שיושבות בנכס ואין להן מונה נפרד.

ככל והעירייה יודעת על קיום חסרי מד יועבר המידע לזוכה במכרז, יובהר בזאת כי ככל שהועבר על ידי העירייה נתון בגין חסר מד, נתון זה אינו מזכה בבונוס.

8) שאלה- סעיף 3.3 (עמ' 54)- האם הזוכה יקבל מהעירייה גישה/ אפשרות ל"קריאה מרחוק" של מדי המים של אגף שפי"ע?

תשובה- כן.

9) שאלה- נספח 7 למכרז/ נספח ג' לחוזה (עמ' 23)- נוכח ההשקעה העצומה הנדרשת מהספק הזוכה בביצוע הנדרש במכרז זה, נבקשכם להעלות את תקרת האחוזים מההחזרים אותם רשאי המציע לרשום בהצעתו מ- 20% ל- 25%.

תשובה- הנספח לא ישונה.

10) שאלה- מבוקש כי המילה ביוב תימחק מנוסח ההמלצה נספח 8 למכרז, שעל הממליצים לחתום.

תשובה- מוסכם על העירייה כי תקבל המלצות שיצורפו עם המילה מים ללא המילה ביוב.

11) שאלה- מבוקש להוסיף לתנאי הסף בסעיף 3.1 לפרק ג' למכרז, את האפשרות, לפיה יהיה רשאי להשתתף במכרז גם בעל ניסיון מוכח בשנים 2015-2016 בביצוע שירותי בקרה, בדיקה, קריאת מדי מים וביצוע סקרי מדי מים ושטחי גינון לרשות מקומית ו/או תאגיד מים, מתן חוו"ד וניתוח חשבונות מים בגוף ציבורי ו/או עיסקי אחד, שיהיה לו מינימום 2000 חשבונות מים בכל אחת מהשנים הנ"ל.

תשובה- ראה תשובה בסעיף 9.

12) שאלה- בנספח ו' לחוזה קובץ נתוני אקסל חסרים עמודים 97 ו 98 האם זו טעות?

תשובה- מדובר בטעות סופר, מצ"ב העמודים החסרים.

26 אוקטובר 2017
ו' חשון תשע"ח

לכבוד
רוכשי המכרז
ג.א.נ,

הנדון: קובץ הבהרות מס' 2 – מכרז מסגרת פומבי מס' 198/2017 - למתן ייעוץ, ליווי, בקרה, בדיקה, ביצוע סקרי מדי מים וניתוח חיובי הוצאות מים וביוב עבור עיריית תל אביב יפו

1. מצ"ב קובץ הבהרות מס' 2 בקשר עם המכרז שבנדון .
2. קובץ זה, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כאשר הוא חתום.

בברכה,



אלי לוי, מנהל אגף נכסי עירייה

לכבוד: עיריית תל אביב - יפו

הנני מאשר קבלת קובץ הבהרות מס' 2 (2 עמודים כולל דף זה):

שם המשתתף במכרז: _____

חתימה וחותמת של המשתתף במכרז: _____

שם/שמות החותם/החותמים: _____

קובץ הבהרות מס' 2 – מכרז מסגרת פומבי מס' 198/2017 - למתן ייעוץ, ליווי, בקרה, בדיקה, ביצוע סקרי מדי מים וניתוח חיובי הוצאות מים וביוב עבור עיריית תל אביב יפו

1) שאלה- נבקש לקבל את נתוני הצריכה של העירייה וחיובי המים של העירייה, לפי הוצאות שימוש (מגורים, מוסדות חינוך, גינון, עסקים וכדומה).

תשובה- ראה סעיף 1.4 לפרק א' למסמכי המכרז.

2) שאלה- סעיף 9.2.1.1 בעמוד 48 + סעיף 2 לטופס הצעת המחיר בעמוד 23 – על פי האמור בסעיף 9.2.1.1 לחוזה, הספק יהיה זכאי לתמורה בגובה אחוז הנקוב בסעיף 2 לטופס הצעת המחיר, אם עודכן או תוקן החשבון או החיוב בו נושאת העירייה, כתוצאה מידע או פעולה שמקורה בספק.

יתכן מצב בו יעודכן החשבון או ייערך תיקון בחשבונות העתידיים של העירייה, כך שבפועל תהיה הפחתה בחיובי המים של העירייה, אך הפחתה זו לא תבוא לידי ביטוי בהחזר כספי, שתקבל העירייה. נבקשכם להבהיר כי כל הפחתה בחשבונות המים של העירייה, גם אם הם לא באים לידי ביטוי בהחזר כספי, יזכו את הקבלן בתמורה כנקוב בסעיף 2 להצעת המחיר.

תשובה- הסעיף לא ישונה.